

## NEUMARKT

## Apotheker mietet sich in ehemalige Wasserwelt ein

Im früheren Vivarium wird Pharma-Unternehmer Dieter Gall bald „Pater Severin Naturprodukte“ herstellen.

Die Revitalisierungsversuche der seit Herbst 2011 geschlossenen Wasserwelt „Vivarium“ in Mariahof bei Neumarkt sind zahlreich: Die Auslastung des Wellness-, des Ausstellungsbereiches und des Abenteuerspielparks lag deutlich hinter den Erwartungen, bald entstanden Verbindlichkeiten in Millionenhöhe. Das Land musste 1,1 Millionen Euro an Überlebenshilfe zuschießen und konnte das Tourismus-Sorgenkind dennoch nicht retten.

Ein Wirt ärgerte sich über die Nichtbeachtung seines Konzeptes für eine Schaunudelproduktion. Danach zahlte ein obersteirischer Steuerberater rund 390.000 Euro für die ehemalige Wassererlebniswelt, um diese in ein „Ausstellungszentrum für Natur und Technik“, kurz „Natechnikum“, umzuwandeln. Seit 2015 vertritt der ehemalige Neumarkter Bürgermeister Reinhardt Racz die „Vivarium Touristik GmbH“.

Auf der Homepage des Natechnikums steht, dass „die Produktion der Heilmittel Pater Severin“ bald bekannt gegeben würde. Hinter der Marke steht der Judenburger Pharma-Unternehmer Dieter Gall, der darunter Nahrungsergän-

zungsmittel und Kosmetika herstellt. Hierfür seien die Räumlichkeiten der Apotheke des Stift

St. Lambrecht, welche ebenfalls zu Gall gehört, begrenzt, so Gall. Man habe im Vivarium zu Produktionszwecken Räumlichkeiten angemietet. Es sei alles fertig eingerichtet, „wir warten noch auf die Bewilligung der BH Murau“, so Gall. Am Standort Mariahof will er mit der vor zwei Jahren gegründeten Naturprodukte GmbH die Produktion ankurbeln. Das Gebäude werde auch außen noch ansehnlich gemacht. Zahlreiche Pläne gab es auch für das Judenburger Kastner-Gebäude, welches 2004 von Gall gekauft wurde. „Das ist eine Neverending Story“, meint Gall dazu. Es habe im Vorjahr Gespräche mit Architekt und Stadtentwickler Gernot Bittlingmaier gegeben, doch sei man durch die finanzielle Situation der Stadt eingeschränkt: „Es gibt viele Ideen, die umsatzbereit wären, doch ohne Gesamtkonzept zu investieren, macht keinen Sinn.“ **Maria Steinwender**



Pharma-Unternehmer Dieter Gall GALL



Seit mehr als zehn Jahren ist das Vivarium geschlossen

EGGER